स्वारातीम' विद्यापीठामध्ये संत रविदास महाराज यांची जयंती साजरी

नांदेड : स्वामी रामानंद तीर्थ मराठवाडा विद्यापीठातील स्वागत कक्षामध्ये शनिवारी (दि.२४) (तिथीनुसार) संत रविदास महाराज यांची जयंती साजरी करण्यात आली. विद्यापीठाचे कुलसचिव डॉ. शशिकांत ढवळे यांनी संत रविदास महाराज यांच्या प्रतिमेस पुष्पहार अर्पण करून अभिवादन केले.

यावेळी विद्यापीठाचे विज्ञान व तंत्रज्ञान विद्याशाखेचे अधिष्ठाता डॉ. एम.के. पाटील, वित्त व लेखाधिकारी डॉ. श्रीकांत अंधारे, उपकुलसचिव व्यंकट रामतीर्थे, मेघश्याम सोळंके, रामदास पेदेवाड, डॉ. लक्ष्मीकांत आगलावे, अधिसभा सदस्य शिवाजी चांदणे, अजय दर्शनकार, तुकाराम भुरके, संजयकुमार गाजरे, श्याम डाकोरे, सुनिल ढाले, राजु द्याडे, उद्धव हंबर्डे, लक्ष्मण हंबर्डे, बंडू कांबळे यांच्यासह विद्यापीठातील शिक्षक, अधिकारी व कर्मचारी यांनी संत रविदास महाराज यांच्या प्रतिमेस पुष्प अर्पण करून अभिवादन केले. कार्यक्रमाची सांगता राष्ट्रगीताने करण्यात आली.

ऑनलाईन ट्रेडींगमध्ये चांगला परतावा देण्याचे अमिष दाखवून महिलेची फसवणूक

नवी मुंबई : ऑनलाईन ट्रेडींगमध्ये गुंतवणूक करून चांगल्या परतावा देण्याचे अमिष दाखवून एका सायबर टोळीने नवीन पनवेल भागात राहणाऱ्या एका महिलेला ऑनलाईन गुंतवणूक करण्यास सांगून तिच्याकडुन ऑनलाईन तब्बल १ कोटी ९२ लाख रुपये उकळून तिची फसवणूक केल्याचा प्रकार उघडकीस आला आहे. नवी मुंबई सायबर पोलिसांनी या प्रकरणातील अज्ञात सायबर टोळी विरोधात फसवणुकीसह अपहार तसेच आयटी अॅक्टनुसार गुन्हा दाखल करून त्यांचा शोध सुरू केला आहे.

या प्रकरणात फसवणूक झालेली ४० वर्षीय महिला नवीन पनवेल भागात राहण्यास असून, तिचा पती बीएआरसी मध्ये नोकरीला आहे. गत डिसेंबर महिन्यामध्ये या महिलेचा पती आपला मोबाईल फोन घरी ठेवून गेला होता. त्यावेळी पतीच्या व्हॉट्सअॅपवर सायबर टोळीतील रीतु व्होरा नामक महिलेने लिंक पाठवून शेअर मार्केटमध्ये गुंतवणूक करण्याबाबत सुचवले होते. त्यानंतर सदर महिलेला एका व्हॉट्सअॅप ग्रुपमध्ये समावेश केला. सदर ग्रुपमध्ये इंदिरा सेक्युरीटी प्रा.लि. या कंपनीच्या वतीने शेअर्समध्ये गुंतवणुक करण्यात येत असल्याचे व गुंतवणुकदारांना तोटा झाल्यास त्यांचा तोटा कंपनी स्वतः भरणार असल्याचे सांगुन ग्रुपमधील सदस्यांचा विश्वास संपादन करण्यात आला. त्यामुळे या महिलेने शेअर मार्केटमध्ये गुंतवणूक करण्याची तयारी दर्शविल्यानंतर सायबर टोळीतील रीतु व्होरा हिने व्हिआयपी नरेंद्र या नावाचा दुसरा ग्रुप तयार करून या महिलेकडुन एका फॉर्मद्वारे संपुर्ण माहिती भरुन घेऊन तिला मेंबरशीप देण्यात आल्याचे भासवण्यात आले. त्यानंतर या महिलेला एक लिंक पाठवून इंदिरा सेक्युरीटी नावाचे अॅप डाऊनलोड करण्यास सांगून त्यात गुंतवणूक करण्यास सांगण्यात आले.

साताऱ्यातील कराड, फलटणला रास्ता रोको

कराड : मराठा आरक्षण योद्धा मनोज जरांगे-पाटील यांच्या उपोषणाला पाठिंबा देण्यासाठी साताऱ्यातील कराड व फलटण येथे शनिवारी मराठा बांधवांच्या वतीने रास्ता रोको आंदोलन करण्यात आले. कराड तालुक्यतील तांबवे फाटा येथे विजापूर-गुहागर राष्ट्रीय महामार्ग तर फलटण तालुक्यात विविध मार्गांवर मराठा क्रांती मोर्चा फलटणच्या वतीने रास्ता रोको आंदोलन करण्यात आले. यामुळे या महामार्गावर दोन्ही बाजूला वाहनांच्या लांबच लांब रांगा लागल्याचे चित्र पाहायला मिळाले.

सध्या बारावीच्या परीक्षा सुरू असल्याने विद्यार्थ्यांना परीक्षा केंद्रावर जाण्यासाठी कोणताही अडथळा येऊ नये म्हणून सकाळी ११.३० च्या सुमारास मराठा बांधवांनी रास्ता रोको आंदोलन केले. तांबवे फाटा (ता. कराड) या ठिकाणी सुपने, तांबवे परिसरातील मराठा बांधवांनी रस्त्यावर ठाण मांडून महामार्ग रोखला. 'एक मराठा, लाख मराठा' आणि 'मनोज जरांगे-पाटील तुम आगे बढो, हम तुम्हारे साथ है', अशा घोषणा यावेळी देण्यात आल्या. दरम्यान, उद्यापासून दि. २५ फेब्रुवारीपासून राज्यभरात गावागावात ग्रामपंचायत किंवा मंदिरासमोर धरणे आंदोलन करण्याचे अवाहन जरांगे यांनी केलंय. तसेच २५ पासून होणाऱ्या धरणे आंदोलना दरम्यान दररोज आपल्या सगयासोयऱ्याच्या मागण्यांचे निवेदन शासनाच्या प्रतिनिधीला द्यायचे आहे, हे निवेदन गावात १० च्या आत शासनाचा प्रतिनिधी आला पाहिजे तो न आल्यास, पुन्हा रास्ता रोको आंदोलन करायचा, असा इशारा जरांगे पाटील यांनी दिला आहे.

फलटण तालुक्यात विविध मार्गांवर मराठा क्रांती मोर्चा फलटणच्यावतीने रास्ता रोको आंदोलन करण्यात आले. या आंदोलनादरम्यान आज फलटण तालुक्यातील वाठार निंबाळकर हद्दीत सातारा, पुसेगाव व पुण्याकडे जाणारा बाह्य मार्ग रोखाण्यात आला होता. सांगवी, सोमंथळी, अलगुडेवाडी, सोनगाव, सस्तेवाडी येथील आंदोलकांनी बारामती मार्ग रोखून धरला होता. खुंटे, शिंदेवाडी, चौधरवाडी, गरपीरवाडी येथील आंदोलकांनी खुंटे पुलावरील मार्ग रोखून धरला होता. होळ येथे जिंती, फडतरवाडी, भिलकटी येथील बांधवानी मार्ग रोखीत एक मराठा कोटी मराठा घोषणांनी परिसर दणाणून सोडला.

नांदेडमध्ये रास्ता रोको आंदोलन

नांदेड : सकल मराठा समाज बांधवांचा वतीने सगे सोयरे कायद्याची अंमलबजावणी करावी, या मागणीसाठी ग्रामीण पोलीस स्टेशन हद्दीतील नांदेड हैदराबाद रोडवरील चंदासिंग कॉर्नर व नांदेड ऊस्मानगर रोडवरील बाभुळगाव पाटी येथे शनिवारी (दि.२४) सकाळी तीन तास आंदोलन करण्यात आल्यामुळे जाणारी येणारी वाहतूक प्रचंड खोळंबली होती.

मराठा समाजाला ओबीसी प्रवर्गातून आरक्षण देण्यासाठी शासन हे सकारात्मक नसून, मराठा समाजाच्या रीतसर कुणबी नोंदी मिळून सुद्धा सरकारने सगेसोयरे कायदा अमलात न आणता मराठा समाजाला कायद्यात न टिकणारे ५० टक्केच्या वरचे फसवे १० टक्के आरक्षण देऊन समाजाची घोर फसवणूक केली आहे, याची चिड सकल मराठा समाज बांधवामध्ये निर्माण झाली असून, सगेसोयरे कायद्याची तत्काळ अंमलबजावणी करावी, यासाठी जिल्हाभर रास्ता रोको आंदोलन करण्यात आले.

ग्रामीण पोलीस स्टेशन हद्दीतील एमआयडीसी, चंदासिंग कॉनर येथे ग्रामीण भागातील बळीरामपूर, तुप्पा, राहेगाव, भायेगाव, धनेगाव, किक्की, कांकाडी यासह अनेक गावातील सकल समाज बांधवांचा वतीने रस्ता रोको आंदोलन करण्यात आले. यावेळी मराठा सकल समाज समन्वयक शाम पाटील वडजे, गजानन कहाळेकर, संभाजी जाधव, बालाजी पाटील भायेगावकर, रवी देशमुख (सरपंच), दता पाटील कदम, सुदीन बागल, गौरव शिंदे, संकेत पाटील, शिवाजी हंबरडे, शशिकांत गाढे, योगेश काकडे, बाळु पाटील हातणीकर, राम पाटील कदम, बळीराम पाटील जाधव यांच्यासह समस्त सकल मराठा समाज बांधव मोठ्या संख्येने उपस्थित होते.

नांदेड - ऊस्माननगर रोडवरील बाभुळगाव पाटीजवळ सरपंच पुंडलिक मस्के यांच्या नेतत्वाखाली आंदोलन करण्यात आले. मराठा सकल समाज बांधव उपस्थित होते. सुमारे तीन तास चाललेल्या या रस्ता रोको आंदोलनामुळे नांदेड - हैदराबाद रोडवरील व नांदेड - उस्माननगर रोडवरील जाणारी येणारी वाहतूक खोळंबली होती. यावेळी सई पाटील या लहान मुलीच्या हाताने निवेदन पोलीस प्रशासनाला देऊन राष्ट्रगीताने आंदोलनाची सांगता करण्यात आली.

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, आमचे अशिल हे सर्व प्रभार, दावे, बोजा पासून मुक्त मालकीहक्क तत्वावर गाव अंधेरी, तालुका अंधेरीच्या सीटीए क्र. ३२५, ३२५ १ आणि ३ धारक तळ किंवा जमिनीच्या ते सर्व आणि विभागावर असलेल्या मिळकती वर बांधकामीत यमुना व्हिला को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशी ज्ञात सोसायटी, धारक पत्ता येथे विठ्ठलभाई पटेल रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८ मधील ३रा मजल्यावर फ्लॅट क्र. ३०१, धारक एकूण क्षेत्र मोजमापित ७२५ चौरस फीट चटई क्षेत्र (''सदर फ्लॅट'') खरेदी करण्यास इच्छुक आहे.

कोणीही व्यक्तिस सदर फ्लॅटच्या संदर्भात वारसा, हिस्सा, विक्री, कुळमुखत्यारपत्र रद्द करणे, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, प्रलंबित वाद/ खटले/विवाद, कब्जा किंवा बोजा, कसाही किंवा अन्य काहीच्या मार्गे कोणताही दावा, आक्षेप, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा हक्क असल्यास त्याची/तिची/त्यांची हिस्सा किंवा दावा, काही असल्यास, ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून दहा (१०) दिवसात निम्नस्वाक्षरीकारांना कळवणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, अशा दाव्याच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि अशा व्यक्तिंचे दावे, काही असल्यास, सोडून दिले म्हणून मानण्यात येईल आणि आमच्या अशिलावर बंधनकारक नसेल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

मुंबई शहर आणि उपनगरच्या गाव अंधेरी, तालुका अंधेरी, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८ धारक विठ्ठलभाई पटेल रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८ येथे स्थित, सीटीएस क्र. ३२५, ३२५ १ आणि ३ धारक जमिनीवर बांधकामीत यमुना व्हिला को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात सोसायटीमध्ये ३च्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ३०१, एकूण क्षेत्र मोजमापित ७२५ चौरस फीट (चटई क्षेत्र) (''सदर फ्लॅट'') (सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३ दिनांकित २८.०३.२०१७ अंतर्गत अनु क्र. २१ ते ३० (दोन्ही समावेशी) धारक शेअर प्रमाणपत्र).

दिनांकि सदर २५ फेब्रुवारी, २०२४

एचएसए ॲव्हेकेटस्
संभाव्य खरेदीदारासाठी वकील
कंस्ट्रक्शन खरेदीदारासाठी वकील
कंस्ट्रक्शन हाऊस, ५ वा मजला, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई ४०० ००१
टी : + ९१ २२ ४३४० ०४००
टी : + ९१ २२ ४३४० ०४००

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

TATA

नोंदणी कार्यालय : ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३.
सीआयएन क्र. यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२
संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४,

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या कलम ८(१) सहवाचता जोडपत्र IV ला अनुसरून)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता २० ऑग. २०२२ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार यांनी रकमेचा भरणा करण्यात कसूर केली असल्याने, विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कोर्ट कमिशनर, वकील प्रिती रमेशचंद्र महाजन यांनी सदर ॲक्टच्या त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून २९.११.२०२३ रोजीस मुख्य न्यायिक दंडाधिकारी, ठाणे च्या आदेशाप्रमाणे याखालील नमुद वर्णन मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे आणि निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना १६.०२.२०२४ रोजी सुपुर्द केला.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीअन्वये सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या खालील उल्लेखित रक्कम च्यासह २८ जुलै, २०२० पासून त्यावरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील.

कर्ज खाते क्र. टीसीएचएचएल०२८९०००१०००७३२१८ व टीसीएचएचएफ०२८९०० ०१०००७३२२३ व टीसीएचएचएफ०२८९०००१०००७४२८१

कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव: १. श्री. स्वप्नील धनाजी विभुते, २. श्री. धनाजी आर. विभुते, ३. सौ. संतोषी स्वप्नील विभुते

मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख: २०-०८-२०२२ रोजीस रु. २१२२७१८/- (रूपये एकवीस लाख बावीस हजार सातशे अठरा मात्र)

प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख : १६.०२.२०२४

तारण मत्ता/स्थावर मिळकती/गहाण मिळकतींचे वर्णन: परिशिष्ट - ए
नगरपालिका वॉर्ड क्र. धारक त्यावरील रुनेसह एकत्रित कुळगाव-बदलापूर नगरपरिषदेच्या हद्दींमधील शिरगाव, बदलापूर (पूर्व) स्थित प्लॉट क्र. ५, सर्व्हे क्र. १३, हिस्सा क्र. ३ (भाग), मोजमापित २८४.३८ चौ. मी. धारक जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग पुढीलप्रमाणे सीमाबद्धता: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने : स. क्र. ८०/२ ची मिळकत, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने : प्लॉट क्र. ५ ची मिळकत, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने : प्लॉट क्र. ५ ची मिळकत, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने : स. क्र. ८०/२ ची मिळकत.
परिशिष्ट - बी वरील लिखित पहिल्या परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेली मिळकत "विमल अपार्टमेंट" अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापित अंदाजे ६७५ चौ. फूट बिल्ट अप म्हणजेच ६२.७३ चौ. मी. क्षेत्र (जे बाल्कनींच्या क्षेत्रांचे एकत्रित आहे), दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०३.

दिनांक : २५.०२.२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: मुंबई टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

जाहिर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहिर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, मौजे डोंगरी येथील जमिन जुना सर्व्हे नं. ४३अ नविन सर्व्हे नं. ५१ हिस्सा नं. ३१ पैकी मध्ये रुपांतर होण्याअगोदर व त्यानंतर जुना सर्व्हे नं. ४३अ नविन सर्व्हे ५१ हिस्सा नं. ३१अ व ३१ब व जुना सर्व्हे नं. ४३अ नविन सर्व्हे नं. ५१ हिस्सा नं. १९ अशा जमिनीचे मुळ खरे मालक वीतुर झुजीन बोजी यांच्या स्वकष्टाची व एकट्याच्या मालकीची होती/आहे.

याबाबत कायदेशीर पुरावा म्हणुन डोंगरी येथील हिस्सा फॉर्म नं. ४ आकार फोड पत्र अ.क्र. नंबर १२१० व १२२२ वर स्पष्ट नोंद असुन तेच नमुद जमिनीचे संपुर्ण क्षेत्र ६९ गुंठे जमिनीचे खरे मालक आहेत याबाबत नोंद घ्यावी.

तसेच नमुद जमिन व जमिनीच्या पुर्ण क्षेत्राकरीता वीतुर झुजीन बोजी यांनी दिनांक ०२/०३/१९३० साली कासम इब्राहीम शेख (तेली) यांना नमुद जमिनीकरीता इच्छापत्र लिहून ठेवले होते/आहे.

नमुद जमिनीच्या ७/१२ सदरी नमुद आकारफोड पत्रकाअन्वये ७/१२ घडविणे अतीशय गरजेचे व कायदेशीर अनिवार्य होते परंतु ते घडविण्यातच आले नाही किंवा आला होता याबाबतचा स्पष्ट खुलासा सन १९३० पासुनचा पिक पाहणी ७/१२ उतारा प्रमाणीत नक्कल घेतला असता तर सिध्द झाले असते की आकारफोड पत्रकाअन्वये वीतुर झुजीन बोजी यांचे नांव ७/१२ सदरी दाखल करण्यात आले की नाही. परंतु नमुद जमिनी हडप करून संबंधीत असमांना त्यांच्या नावावर करवून घेण्यासाठी सबंधीत इसमांनी कोणत्या तलाठ्याच्या मध्यस्थीने सन १९३० पासुनचा पिक पाहणी ७/१२ उताऱ्याचे मुळ पुस्तकच गायब केले किंवा जाळण्यात आले याबाबत बोध होणे अतिशय आवश्यक आहे. याबाबत मा. तहसिलदार ठाणे यांच्या कार्यालयामार्फत नमुद जमिनीचे सन १९३० पासुनचे ७/१२ पिक पाहणी उतारे प्रमाणीत नक्तेची मागणी केली असता ते अभिलेखागाराच्या अभिलेख कक्षात नाहीत याबाबत मला रीतसर कळविण्यात आलेले आहे.

तसेच मौजे डोंगरी फेरफार क. ३३३ चे बारकाईने अवलोकन केले असता एकुण ३ सर्व्हे नंबर व हिस्सा नं. म्हणजेच ४३अ/३१, ३४/३ व १९२/४ या जमिनी क्रिस्टल क्लियर वितुर झुजीन बोजी यांच्या स्वकष्टाच्या व मालकीच्या आहेत हे आकारफोड पत्रक सिध्द करत आहे. म्हणजेच फेरफार क. ३३३ मंजुर करण्याकरिता खुद्द मुळ खरे मालक वितुर झुजीन बोजी यांनी कोणत्याही स्वरूपाचा कबुली जबाब दिला नाही किंवा रजिस्टर खरेदी खताअन्वये हि नमुद जमिनी कोणाताही विकलेली नाही.

तरी डोंगरी फेरफार क. ३३३ हा मंजुर होवुन फक्त ज्याच्या नावे मंजुर होत असताना वितुर झुजीन बोजी यांनी कबुली जबाब देणे कायदेशीर कमप्राप्त होते तर डोंगरी फेरफार क. ३३३ हा खऱ्या अर्थाने व खऱ्या कायदेशीर मार्गाने मंजुर झाला असे गृहीत धरण्यात आले असते व डोंगरी फेरफार क. ३३३ नंतर मंजुर झालेले सर्व फेरफार कायदेशीर व योग्य ठरले असते परंतु मुळातच डोंगरी फेरफार क. ३३३ हाच खोटा व खोडसाल ठरत असल्यामुळे फेरफार क. ३३३ च्या नंतर मंजुर झालेले सर्व फेरफार आपोआपच बेकायदेशीर असल्याचे ठरत आहे याबाबतही सर्व सबंधितांनी नोंद घ्यावी. तसेच सदर फेरफार क. ३३३ चे अवलोकन केले असता रीतु आ. जुझीन बोजीची हिने कबुली जबाब दिले आहे जे स्पष्ट पणे निर्दशनास येत आहे जे अत्यंत बेकायदेशीर आहे कारण नमुद तिन्ही जमिनी रीतु आ. जुझीन बोजीची यांच्या कधीच नव्हत्या व त्यांना कबुल जबाब लिहून द्यावयाचा व तलाठी यांना त्यांच्या कबुली जबाब घ्यावयाचा काडीमात्रचा हक्क/अधिकार नव्हता.

करीता नमुद जमिनी कायद्याअंतर्गत तसेच आकारफोड पत्रकाअन्वये वितुर झुजीन बोजी यांच्या नांवे भोगवटदार क. १ मालक म्हणुन नोंद घेण्याकरीता मा. उप-विभागीय अधिकारी ठाणे यांच्या न्यायालयात वितुर झुजीन बोजी चे मृत्युपत्रधारक कासम इब्राहीम शेख (तेली) मयत यांच्या कायदेशीर वारस त्यांची एकुलती एक मुलगी हाजरा बाप कासम शेख (तेली) मयत यांचे कायदेशीर वारस म्हणुन दावा दाखल करणार/करित आहे करिता नमुद जमिनीचा कोणीही कोणत्याही स्वरूपाचा व्यवहार करू नये. या जाहीर नोटीस नंतरही व्यवहार केल्यास व्यवहार करून घेणारेच स्वतः जबाबदार राहतील याबाबत स्पष्ट नोंद घ्यावी.

ठिकाण - ठाणे दिनांक २४/०२/२०२४ सही/-
पत्ता- ५०२, द्वारकादास रतनशी सीएचएस, जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या मागे,कडवा लेन, ठाणे पश्चिम ४००६०१ संपर्क क्रमांक ८०८७६४००२६ **पलक एम. शहा** नोटीसदेणाऱ्यांचे वकील

जाहीर सूचना

जनतेस **सूचना** याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही येथे खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीकरिता **श्री. अभयकुमार गिरधरलाल पेठाणी आणि सौ. प्रभुता अभय पेठाणी** यांच्या हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांची तपासणी करत आहोत जे ते विकण्यास इच्छुक आहेत आणि रिक्त आणि शांततापूर्ण कब्जासह आणि सर्व भारांपासून मुक्त आमचे अशील ते खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीला सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये, त्याकरिता, त्यावर वारसा, उत्तराधिकार, अंत्यदान, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, परवाना, कुळवहिवाट, भेट, अदलाबदल, विभागणी, विश्वस्त, अभिहस्तांकन, हस्तांतर, धारणाधिकार, प्रभार, तारण, मयत, प्रलंबित वाद, खटला, याचिका, आवाहन किंवा इतर प्रक्रिया, हुकूम, आदेश, निवाडा, निषेधाज्ञा, जप्ती, संपादन, अधिग्रहण, करार, व्यवस्था, निर्वाह, ताबा, मूळ नामाधिकार विलेखांचा ताबा, भोगवटा, कोणतेही भार किंवा कायद्याच्या प्रक्रियेद्वारे किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा मागणी असल्यास त्याबद्दलची लिखित सूचना सर्व पुरक दस्तावेजांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना येथे खाली दिलेल्या पत्त्यावर सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत देणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, तसा दावा किंवा मागणीच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय विक्री पूर्ण केली जाईल आणि तशा व्यक्तींचा तसा दावा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा मागणी जर काही असल्यास ते सर्व हेतू आणि कारणांसाठी त्यागित आणि/किंवा परित्यागित असल्याचे मानले जातील आणि आमचे अशील, त्यांचे निष्पादक, प्रशासक, उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकिती यांच्यावर बंधनकारक नसतील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

जिल्हाधिकाऱ्यांच्या नवीन क्र. १३६६८, १३६६९, १३९२८, १३९५३, १३९९४ आणि १४०१५ अंतर्गत आणि गिरगाव विभागाच्या सी.एस. क्र. ११४०, ११४०/१ आणि ११४०/२ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर उभारित ११४०, त्रिभुवन रोड, मुंबई ४०० ००४ येथे स्थित विजय चेंबर्स प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड यांच्या मालकीच्या विजय चेंबर्स इमारत अशा ज्ञात इमारतीच्या ५व्या (पाचव्या) मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०४, मोजमापित अंदाजे ८१०.०० चौ. फू. (आठशे दहा चौरस फूट) (चटई क्षेत्र) त्यासह सोसायटीच्या दिनांक २५ सप्टेंबर, १९७३ रोजीच्या क्र. ४९ धारक शेअर प्रमाणपत्रांतर्गत प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास मात्र) च्या दर्शनी किंमतीचे ५ (पाच) पूर्ण-भरणा शेअर्स आणि एकूण रु. २५०/- (रुपये दोनशे पन्नास मात्र).

सही/-
सिद्धार्थ वालावलकर,
सिद्धार्थ वालावलकर असोसिएट्स,
वकील आणि सॉलिसिटर्स,
६०१, शांती निकेतन, ए विंग,
२१, वच्छा गांधी रोड,
गामदेवी, मुंबई : ४०० ००७.

सदर दिनांक २३ फेब्रुवारी, २०२४.
ठिकाण: मुंबई.

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, मुंबई समोर

(मूळ अधिकारिता)

कंपनी योजना अर्ज क्र. २७७ सन २०२३

कंपनी अधिनियम, २०१३ (१८ सन २०१३) च्या प्रकरणांत
आणि
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या अन्य प्रयोज्य तरतुदींतर्गत अर्जाच्या प्रकरणांत
आणि
पार्थिव कॉर्पोरेट ॲडव्हायजरी प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदींतर्गत स्थापित एक कंपनी च्या प्रकरणांत
आणि
इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींतर्गत स्थापित एक कंपनी च्या प्रकरणांत
आणि
पार्थिव कॉर्पोरेट ॲडव्हायजरी प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी') च्या इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेड ('हस्तांतरिती कंपनी') शी आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनको यांच्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या प्रकरणांत

पार्थिव कॉर्पोरेट ॲडव्हायजरी प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी अधिनियम, २०१३ अन्वये)
स्थापित एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे- ए/७०८, कनाकिया)
वॉल स्ट्रीट, अंधेरी कुर्ला रोड, चकाला जंक्शन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई४०० ०९३)
सीआयएन: - यु९३०००एमएच२०१७पीटीसी२९१३१४) ... अर्जदार क्र. १/
ईमेल आयडी: accounts@parthivgroup.com) हस्तांतरक कंपनी

इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये)
स्थापित एक कंपनी, जीचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे- एफ-१८,)
टेन्थ सेंट्रल मॉल, महावीर नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०६७)
सीआयएन:- यु९९९९९एमएच१९७८पीएलसी०२०७३९) ... अर्जदार क्र. २/
ईमेल आयडी - inlandprintersltd@gmail.com) हस्तांतरिती कंपनी

इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेडच्या समभागधारक आणि बिन तारणी धनको व पार्थिव कॉर्पोरेट ॲडव्हायजरी प्रायव्हेट लिमिटेड च्या तारणी धनकोंच्या सभेची संयुक्त सूचना आणि जाहीरात

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, दिनांक १३ फेब्रुवारी, २०२४ च्या एका आदेशाने नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ (''न्यायाधिकरण'' किंवा ''एनसीएलटी'') (एनसीएलटी आदेश) यांनी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ च्या तरतुदी आणि त्याच्या अन्य प्रयोज्य तरतुदी व त्या अंतर्गतचे प्रयोज्य नियमांन्वये पार्थिव कॉर्पोरेट ॲडव्हायजरी प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी') चे इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेड ('हस्तांतरिती कंपनी') शी आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्यातील एकत्रिकरणाची योजना (''योजना'') विचारात घेऊन योग्य वाटल्यास सुधारणांसह किंवा शिवाय मंजुर करण्याकरिता इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेड ('हस्तांतरिती कंपनी') च्या समभागधारक आणि बिनतारणी धनको व पार्थिव कॉर्पोरेट ॲडव्हायजरी प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरक कंपनी') च्या तारणी धनकोंच्या वेगवेगळया सभा बोलावण्याचे निर्देश दिले.

सदर एनसीएलटी आदेश आणि त्यामधील निर्देशानुसार आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या प्रयोज्य तरतुदी आणि वेळोवेळी सुधारित केलेली त्याअंतर्गत जारी केलेली सर्क्युलर्स आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''सेबी एलओडीआर'') च्या अनुपालनांत याद्वारे पुढे सूचना देण्यांत येते की, कंपन्यांच्या समभागधारक आणि बिनतारणी धनको आणि तारणी धनकोंच्या वेगवेगळया सभा व्हिडिओ कॉन्फरसिंग/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''व्हीसी/ओएव्हीएम'') मार्फत खालील वेळापत्रकानुसार आयोजित केल्या जातील, त्या दिवशी आणि वेळी कंपन्यांच्या सदर समभागधारक, बिनतारणी आणि तारणी धनकोंनी कृपया हजर राहावे:

इनलँड प्रिंटर्स लिमिटेड (हस्तांतरिती कंपनी):

अनु. क्र.	सभांचा वर्ग	वेळ (भाप्रवे)	दिवस आणि तारीख	सभेचे माध्यम
१.	समभागधारक	दु. १:३० वा.	बुधवार - २७.०३.२०२४	व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत
२.	बिनतारणी धनको	सायं. ४.०० वा.		

पार्थिव कॉर्पोरेट ॲडव्हायजरी प्रायव्हेट लिमिटेड (हस्तांतरक कंपनी):

अनु. क्र.	सभांचा वर्ग	वेळ (भाप्रवे)	दिवस आणि तारीख	सभेचे माध्यम
१.	तारणी धनको	दु. ३:०० वा.	बुधवार - २७.०३.२०२४	व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत

समभागधारकांसाठी १६ फेब्रुवारी, २०२४ रोजीस आणि तारणी व बिनतारणी धनकोंसाठी ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजीस ज्यांची नावे कंपनीच्या नोंदीमध्ये आढळली कंपन्यांकडे ज्यांचे ईमेल आयडीज नोंदवले होते त्या भागधारक आणि धनकोंना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून व कंपन्यांकडे ज्यांचे ईमेल आयडीज नोंदवले नव्हते त्यांना रजिस्टर्ड पोस्टाने अनुक्रमे २३ फेब्रुवारी, २०२४ आणि २४ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी इतर बाबींसह योजना, स्पष्टीकरणात्मक निवेदन, ई-व्होटींग निर्देश आणि लॉगइन क्रेडेन्शीअल्स सहीत उपरोक्त सभांची सूचना पाठवली आहे.

सदर एकत्